

# Natuurlijke seriematige woningbouw te Leeuwarden

Als u de perfecte combinatie zoekt van waterrijk en landelijk wonen op een steenworp afstand van de stad, dan hebt u die nu gevonden: welkom in Wiarda. Hier kunt u wonen nabij, rondom, aan en zelfs op het water in de buurt van de stad Leeuwarden. In Wiarda wordt druk gebouwd en is de verkoop van de 2e fase inmiddels gestart. De eerste projectmatige woningen gingen 30 april 2015 in verkoop. Er zijn in totaal ongeveer 300 woningen gerealiseerd. Het aanbod bestaat uit vrije kavels, projectbouw, vrijstaande en ge-

schakelde woningen.

Vroling BV uit Hem, is een gerenommeerd technisch installatiebedrijf, waar alle vakgebieden zijn ondergebracht voor het hedendaagse installatiewerk. U kunt er terecht voor de installatie van centrale verwarming in al zijn facetten, elektra, loodgieterwerk, sanitaire installaties, luchtbehandelingsinstallaties en airco-installaties. Ook kunt u terecht voor duurzame energie oplossingen. Vroling BV werkt voor particulieren, wo-



Van links naar rechts: Edwin de Haan, Carlo van Westen en John Caspari

ningstichtingen en de zakelijke markt, voor zowel nieuwbouw als renovatie. De projecten worden gerealiseerd door het hele land. Vakmanschap en service staan hoog in het vaandel.

Carlo van Westen van Vroling en John Caspari kennen elkaar al jaren. Niet voor niets was ThermoNoord de vaste leverancier voor de Action winkels in de Benelux met NHS luchtgordijnen en Kampmann luchtverwarmers. Als retail-instalateur kan Vroling de rol van ThermoNoord waarden als het gaat om voorraadbeschikbaarheid en logistieke kwaliteit. Dit is immers noodzaak bij het snel ombouwen van winkels waar elke minuut telt als het gaat om omzet.

Voor het project Wiarda in Leeuwarden heeft Vroling voor bouwbedrijf Kuin uit Bovenkarspel, samen met onderaannemer Wijtze Koster van installatiebedrijf TIS uit Stiens, 13 woningen verduurzaamd met een alphaInnotec warmtepomp. Deze brine/water-warmtepomp uit de Alterra WZSV-serie in combi uitvoering is een complete verwarmingsinstallatie op een halve vierkante meter. De WZSV brine/water-warmtepomp is vooral geschikt voor de nieuwbouw en beslaat slechts het steloppervlak van een diepvrieskast. In de grondgebonden warmtepompen bevindt zich alles wat nodig is voor verwarmen, koelen en het bereiden van warm tapwater. Een geïntegreerd 180 liter buffervat zorgt voor voldoende warm tapwater.

De WZSV kan flexibel worden opgesteld. Alle

aansluitingen bevinden zich aan de bovenkant van het toestel en alle instellingen kunnen aan de voorkant van het toestel worden uitgevoerd. De combi-warmtepomp wordt overal daar toegepast waar een all-in-one-oplossing vereist wordt –onafhankelijk of het daarbij gaat om nieuwbouw of renovatie. Voor het lage-temperatuur-afgiftesysteem werd gekozen voor vloerverwarming van het kwaliteitsproduct Uponor met Comfort Pipe PLUS buis in combinatie met Komfort verdelers.

In de uitwerking van het project werd op een prachtige manier samengewerkt met leverancier, groothandel en installateur. Het bouwbedrijf was op zoek naar een duurzame oplossing voor de 13 woningen, maar liep tegen de relatief hoge kosten van een grondgebonden warmtepomp aan. Door met open vizier met elkaar te communiceren konden Edwin de Haan van Nathan, Carlo van Westen van Vroling en John Caspari van ThermoNoord de kosten van het totale project naar beneden brengen. Door seriematig per vijf woningen te gaan boren en aanleveren kon de kostprijs van de installatie naar beneden worden gebracht. Een mooie beloning voor het bouwbedrijf in zijn zoektocht in een steeds meer verduurzamende markt.

Kortom, door de krachten te bundelen zijn wij in staat met oplossingen te komen, zodat geen concessie aan de inhoud van het project hoeft te worden gedaan.